

## ATAS

-----27. **Relatório de atividades do SAD - abril de 2026** - A Direção tomou conhecimento (Doc. nº 31). -----

-----28. **Relação de admissões alteração de participações e cessação da prestação de cuidados - CD, ERPI e SAD** - A Direção tomou conhecimento e ratificou, por unanimidade, as decisões relativas aos utentes incluídos: -----

- na relação referente ao período compreendido entre um e vinte e sete de maio de dois mil e vinte e seis elaborada pela diretora técnica do CD e da ERPI (Doc. nº 32); -----

- na relação elaborada pela diretora técnica do SAD (Doc. nº 33). -----

-----29. **Banco Alimentar do Porto - recolhas - maio de 2026** - A Direção tomou conhecimento (Doc. nº 34). -----

-----30. **Outros assuntos (informações/esclarecimentos):** -----

-----**Próxima reunião da Direção** - Os presentes deliberaram realizar a próxima reunião ordinária no próximo dia vinte e nove de junho, com início às dezasseis horas. -----

-----Por mais nada haver a tratar, o Presidente da Direção deu por encerrada a reunião quando eram dezanove horas e quarenta e cinco minutos, da qual foi lavrada a presente ata que, após lida e aprovada, vai ser assinada pelos membros presentes. -----

O Presidente da Direção: *António Manuel de Jesus Gonçalves*

O Vice-Presidente da Direção: *Isabel Maria da Costa*

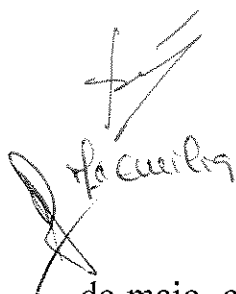
A Secretária:

A Tesoureira: *Maria Emília da Rocha Teixeira*

O Vogal:

-----No dia um do mês de junho do ano de dois mil e vinte e seis, em conformidade com a convocatória e ordem de trabalhos datadas de vinte e nove

DIREÇÃO



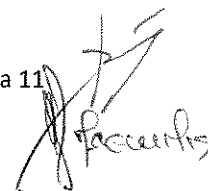
de maio, constantes de ofício enviado através de correio eletrónico, reuniu, nas instalações do Centro Social de Santa Cruz do Douro, situadas na Rua Camilo Castelo Branco, número dois mil oitocentos e setenta e um, em Santa Cruz do Douro, Baião, a Direção desta Instituição, estando presentes (Doc. n.º 1) os seus membros Artur Manuel da Silva Carvalho Borges, Presidente da Direção, Hipólito Manuel Moreira da Costa, Vice-Presidente da Direção, e Maria Emília da Rocha Teixeira, Tesoureira. Carla Salomé Nogueira de Sousa, Secretária, e Igor Filipe Ribeiro Teixeira, Vogal, não estiveram presentes por motivos de natureza profissional. A coordenadora do DAF esteve presente. -----

-----Verificada a existência de *quórum*, o Presidente da Direção deu início aos trabalhos desta reunião extraordinária quando eram dezoito horas. De imediato, procedeu-se à análise dos assuntos constantes da ordem de trabalhos que são indicados de seguida, com as respetivas deliberações: -----

-----**1. Aprovação da ata da reunião anterior** – A Direção deliberou, por unanimidade, aprovar a ata da reunião ordinária realizada em vinte e oito de maio. -----

-----**2. Contratação de operação de financiamento com uma instituição de crédito e constituição de hipoteca sobre o prédio descrito na Conservatória do Registo Predial de Baião sob o n.º 2361 (onde se situa o edifício do Centro Social de Santa Cruz do Douro) – alteração das condições** – A Direção tomou conhecimento do relatório de avaliação recebido em vinte e cinco de maio (Doc. n.º 2). Na sequência de troca de correspondência com a CCAM (Doc. n.º 3, 3 – A, B, C, D e E) e da confirmação de que prescindem do aval/livrança, a Direção deliberou, por unanimidade, aprovar e solicitar autorização à Assembleia Geral para praticar os seguintes atos: -----

a) A Instituição celebrar com a Caixa de Crédito Agrícola Mútuo do Vale do Sousa e Baixo Tâmega, CRL, pessoa coletiva número cinco zero um quatro sete



## ATAS

um sete cinco oito, um contrato de financiamento para liquidação da conta corrente caucionada número cinco um zero um zero oito quatro sete dois três três e do financiamento/livrança número cinco nove zero sete seis três dois zero nove nove seis anteriormente contratados com aquela Instituição Bancária, no valor de 75.000,00€ (setenta e cinco mil euros), pelo prazo de oito anos, com um *spread* de dois e meio por cento, nas condições antes referidas e nas demais constantes do documento número dois da reunião de seis de fevereiro e da comunicação da CCAM de dezanove de maio (Doc. n.º 4) ; -----

b) Como garantia do referido empréstimo, constituir nova hipoteca sobre o prédio misto situado em Moninho, Rua Camilo Castelo Banco, n.º 2652, união de freguesias de Santa Cruz do Douro e São Tomé de Covelas, Baião, descrito na Conservatória do Registo Predial de Baião (Doc. n.º 10) sob o número 2361 (dois mil trezentos e sessenta e um), de Santa Cruz do Douro, e inscrito nas respetivas matrizes sob os artigos urbanos 1464 (mil quatrocentos e sessenta e quatro) e 1647 (mil seiscentos e quarenta e sete) e rústico 1115 (mil cento e quinze). -----

----- Em conformidade com o disposto no artigo quadragésimo terceiro dos Estatutos e sem prejuízo das regras de substituição aí consagradas, a Direção deliberou ainda, por unanimidade, conferir poderes ao Presidente e à Tesoureira para praticarem os atos necessários à execução das deliberações referentes a este assunto. -----

----- Mais foi deliberado, por unanimidade, solicitar à Presidente da Mesa da Assembleia Geral a marcação de uma reunião extraordinária para aprovação deste assunto. -----

-----**3. Aprovação da ata desta reunião** – Após leitura, por unanimidade, os presentes aprovaram a ata desta reunião. -----

-----Por mais nada haver a tratar, o Presidente da Direção deu por encerrada a

DIREÇÃO

reunião quando eram dezoito horas e quarenta e cinco minutos, da qual foi lavrada a presente ata que, após lida e aprovada, vai ser assinada pelos membros presentes. -----

O Presidente da Direção: *António Manuel de Jesus Camilo Branco*

O Vice-Presidente da Direção: *António Manuel Camilo Branco*

A Tesoureira: *Maria Emília da Rocha Teixeira*

-----