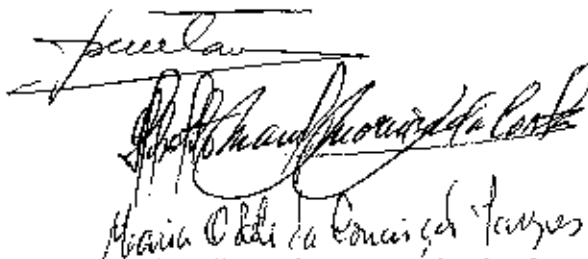


----Em tempo: A Direção deliberou, por unanimidade, não exigir a prestação de caução em qualquer dos procedimentos indicados nos pontos um, dois e três (n.º 2 do art.º 88.º do CCP); -----

----**5. Aprovação da ata desta reunião** – Os presentes deliberaram, por unanimidade, aprovar a ata desta reunião. -----

----Por mais nada haver a tratar, o Presidente da Direção deu por encerrada a reunião quando eram dezasseis horas e vinte minutos, da qual foi lavrada a presente ata que, após lida e aprovada, vai ser assinada pelos membros presentes. -----


Maria Odete da Conceição Marques Pereira Cardoso

----No dia vinte e seis dias do mês de junho de dois mil e vinte, em conformidade com a convocatória datada de vinte e quatro do mesmo mês, enviada através de ofício, reuniu, nas instalações do Centro Social de Santa Cruz do Douro, sitas na Rua Camilo Castelo Branco, número dois mil oitocentos e setenta e um, em Santa Cruz do Douro, Baião, a Direção desta Instituição, estando presentes (Doc. n.º 1) os seus membros Artur Manuel da Silva Carvalho Borges, Presidente da Direção, Hipólito Manuel Moreira da Costa, Vice-Presidente da Direção e Maria Odete Conceição Marques Pereira Cardoso, Secretária. José Manuel Cardoso de Sousa, Tesoureiro e Igor Filipe Ribeiro Teixeira, vogal, não estiveram presentes por motivo de natureza pessoal. Esteve presente a coordenadora do DA.-----

----Verificada a existência de *quórum*, o Presidente da Direção, deu início aos trabalhos quando eram dezasseis horas e trinta minutos. De imediato procedeu-se à análise dos assuntos constantes da ordem de trabalhos, enviada juntamente



Folha

ATAS

com a convocatória, que são indicados de seguida, com as respetivas deliberações: -----

-----1. COVID/19-----

-----a) **Reabertura do EEPE** - A Direção deliberou, por unanimidade, ratificar os despachos do Presidente da Direção relativamente a este assunto (Doc. n.º 2, 2-B, 2-C, e 2-D).-----

-----b) **PEES** - A Direção deliberou, por unanimidade, ratificar os despachos do Presidente da Direção sobre os assuntos anexos (Doc. n.º 3).-----

-----c) **Resolução do CM 43-B/2020** - A Direção deliberou, por unanimidade, ratificar os despachos do Presidente da Direção sobre os assuntos anexos (Doc. n.º 4).-----

-----d) **Alteração da redação do DL 10-J/2020 - moratórias de créditos** - A Direção deliberou, por unanimidade, ratificar os despachos do Presidente da Direção sobre os assuntos anexos (Doc. n.º 5).-----

-----e) **Visitas a lares** - A Direção deliberou, por unanimidade, ratificar os despachos do Presidente da Direção sobre os assuntos anexos (Doc. n.º 6).-----

-----2. **Relação das receitas arrecadadas e das despesas efetuadas** - A Direção tomou conhecimento da relação de receitas arrecadadas no período de vinte e sete de maio a vinte e quatro de junho de dois mil e vinte (Doc. n.º 7) e aprovou, por unanimidade, a relação de documentos de despesa relativa ao mesmo período (Doc. n.º 8).-----

-----3. **Listagem de pagamentos efetuados e a executar** - Presente à Direção e aprovada, por unanimidade, a proposta de pagamentos (retribuições dos trabalhadores e pagamentos a fornecedores e prestadores de serviços) a efetuar, tendo a Direção tomado conhecimento da relação dos saldos bancários e da previsão de receitas para o mês de julho de dois mil e vinte (Doc. n.º 9).-----

DIREÇÃO



----4. **Relação das remunerações referentes ao mês de maio** - A Direção tomou conhecimento da relação das remunerações dos colaboradores da Instituição referente ao mês de maio (Doc. n.º 10).-----

----5. **Ampliação do Lar de Idosos – empreitada – receção definitiva parcial** - A Direção tomou conhecimento de que foi feita a receção definitiva parcial da obra de "Ampliação do Lar de Idosos", conforme "Auto de receção definitiva parcial" datado do passado dia oito de junho, em anexo (Doc. n.º 11), e assinado em representação do Centro Social pelo Tesoureiro e pelo Eng. Pedro Borges, que fiscalizou a execução da obra. A Direção ratificou, por unanimidade, o teor do ofício número trezentos e noventa e nove, datado do mesmo dia, enviado à TPS com a indicação, entre outros assuntos, de que a receção se refere às partes da obra com prazo de garantia até cinco anos, mantendo-se em vigor a garantia na parte restante (Doc. n.º 12).-----

----6. **Ampliação do Lar de Idosos - empreitada - liberação da caução** - A Direção ratificou, por unanimidade, a decisão do seu Presidente, de liberar a parte restante da caução referente a esta obra, na sequência da receção definitiva parcial e conforme teor do ofício trezentos e noventa e oito, datado de oito de junho, em anexo (Doc. n.º 13).-----

----7. **Requalificação/remodelação da ala antiga da ERPI – autos de medição e faturas** - A Direção aprovou, por unanimidade, o auto de medição número dez, de três de junho de dois mil e vinte, e autorizou o pagamento da correspondente fatura com o número FAC um barra trezentos e trinta e um, de cinco de junho de dois mil e vinte, no valor total, sem IVA incluído dezanove mil trezentos e quinze euros, incluindo o montante de novecentos e sessenta e cinco euros e setenta e cinco cêntimos a título de reforço da caução, contratualmente previsto (Doc. n.º14 e 15).-----



Folha 8

ATAS

-----**8. Ampliação do Lar de Idosos - plano de segurança e saúde e auto de consignação** - A Direção deliberou, por unanimidade, aprovar o Plano de Segurança e Saúde da obra de "Ampliação do Lar de Idosos (sala polivalente e acesso), em anexo (Doc. n.º 16), na sequência do parecer favorável da fiscalização da obra (Doc. n.º 16-A), determinando ainda que tal seja comunicado ao empreiteiro. A Direção também deliberou, por unanimidade, enviar à ACT a comunicação prévia de abertura de estaleiro e conferir poderes ao seu Presidente para assinar o auto de consignação. -----

-----**9. Prédio 1379 de Santa Cruz do Douro - destaque de parcela de terreno** - A Direção deliberou, por unanimidade, ratificar os atos praticados pelo seu Presidente (Doc. n.º 17) no sentido de se proceder ao destaque de uma parcela de terreno do prédio descrito na Conservatória do Registo Predial de Baião sob o número mil trezentos e setenta e nove, de Santa Cruz do Douro, com o objetivo de tentar obter uma mais rápida alienação deste imóvel, depois de dividido em dois, caso o pedido seja deferido pela Câmara Municipal de Baião. Em face do exposto, a Direção aguarda a conclusão destes procedimentos para que possa ser solicitada uma nova avaliação do prédio originário e uma avaliação da parcela destacada, de modo a propor a respetiva alienação à Assembleia Geral, com cumprimento dos procedimentos habituais em matéria de publicitação. -----

-----**10. Comparticipações em dívida** - A Direção tomou conhecimento e mandou proceder à notificação do responsável pelo utente António Ribeiro Dias para liquidação do valor pendente ao nível da medicação (Doc. n.º 18). -----

-----**11. Comparticipações em dívida – utente do SAD - apoio do ISS** - A Direção tomou conhecimento e deliberou encarregar a Diretora Técnica de informar a Direção sobre esta situação (Doc. n.º 19). -----

-----**12. Horários de Trabalho** - A Direção deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta da diretora técnica da ERPI/SAD/CD (Doc. n.º 20 e 20-A). -----

DIREÇÃO

- 13. Promoções/ mudanças de nível remuneratório** - A Direção deliberou concordar com a proposta (Doc. n.º 21 e 22). -----
- 14. Diuturnidades** - A Direção tomou conhecimento da informação da coordenadora do DA relativa ao facto de uma trabalhadora ter adquirido o direito à primeira diuturnidade e mandou proceder em conformidade (Doc. n.º 23).-----
- 15. Contrato de Trabalho a Termo incerto - AAD** - A Direção deliberou, por unanimidade, ratificar o contrato de substituição (Doc. n.º 24). -----
- 16. Contrato de Trabalho a Termo incerto - TA (SG)** - A Direção deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Presidente da Direção (Doc. n.º 25). -----
- 17. Contrato de Trabalho a Termo certo AAD** - A Direção deliberou, por unanimidade, ratificar o contrato de substituição (Doc. n.º 26). -----
- 18. Contrato de voluntariado** - A Direção deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Presidente (Doc. n.º 27). -----
- 19. Aquisição de equipamento informático** - A Direção deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Presidente (Doc. n.º 28). -----
- 20. Colocação de bancos de jardim - Praça dos Afetos** - A Direção deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Presidente (Doc. n.º 29). ----
- 21. Donativo** - A Direção congratula-se pelo apoio prestado e deliberou agradecer ao autor desta iniciativa (Doc. n.º 30). -----
- 22. Equipa do RSI - relatório mensal - maio 2020 e plano de ação dos NLI** - A Direção tomou conhecimento (Doc. n.º 31). -----
- 23. Relatório de atividades do SAD - maio 2020** - A Direção tomou conhecimento (Doc. n.º 32). -----


Folha 9

ATAS

----24. **Relação de admissões, alteração de participações e cessação da prestação de cuidados - CD, ERPI, e SAD** - A Direção tomou conhecimento (Doc. n.º 33). -----

----25. **Próxima reunião da Direção** - A Direção deliberou marcar a próxima reunião para dia vinte e cinco de julho, às quinze horas. -----

----26. **Outros assuntos (informações/esclarecimentos)** - O Presidente da Direção informou os diretores das dificuldades que se vêm mantendo, há algum tempo a esta parte, no difícil relacionamento com o responsável familiar do utente Senhor António Dias. A Diretora Técnica tem muita dificuldade em manter com este Senhor José Luís Almeida Dias uma conversa calma e com elevação, tal como aliás tem acontecido com outros colaboradores, nomeadamente com as enfermeiras Jéssica e Manuela. A linguagem utilizada por parte deste Senhor é de permanente agressividade, intimista nada está bem, falta de respeito para com a Instituição, fala em tom agressivo e com voz alta. Disse ainda o Presidente da Direção que está já documentada toda esta situação e que tomou a iniciativa de o convocar para uma reunião na tentativa de evitar um processo de expulsão do utente que, infelizmente não tem culpa desta falta de civismo e de educação do seu filho e de outro filho que por vezes o acompanha com idênticos métodos. -----

----O Presidente da Direção convidou a Direção e os demais Técnicos da Instituição a visitar as obras de "Requalificação da ala antiga do Lar" o que aconteceu, tendo merecido elogios pela qualidade de intervenção. O Presidente da Direção disse que independentemente dos custos da obra no valor de duzentos e cinco mil seiscientos e vinte e nove euros e vinte e um cêntimos apoiados pela medida Norte zero sete - quatro oito quatro dois - FEDER - zero zero zero seis sete, com a percentagem inicial de 55% e mais tarde com a aprovação da "Reprogramação financeira" beneficiou de um acréscimo de 30%,

DIREÇÃO

subindo para 85% o valor participado, ao que se junta 7,5% da Câmara Municipal de Baião e 7,5% da entidade promotora. Disse ainda o Presidente da Direção que o Centro Social em trabalhos não previstos, aquisição equipamentos diversos e arranjos exteriores, terá um esforço financeiro estimado em mais vinte e um mil euros. O Presidente da Direção informou ainda que os utentes em ERPI regressarão a este espaço a partir de um de julho, ocasião em que a equipa deixa de estar confinada e entrará na escala normal. Referiu também que se evitarão tanto quanto possível entradas e saídas de colaboradores que não tenham a ver diretamente com a ERPI. A Direção destacou o esforço e o empenhamento de todos os colaboradores que desde meados de março se envolveram no acompanhamento dos utentes e na ligação com os seus familiares em virtude da COVID-19.-----

-----Por mais nada haver a tratar, o Presidente da Direção deu por encerrada a reunião quando eram dezoito horas e trinta minutos, da qual foi lavrada a presente ata que, após lida e aprovada, vai ser assinada pelos membros presentes. -----

Secretaria
Hipólito Manuel Moreira da Costa
Maria Adelaide Conceição Soares Pereira Cardoso

-----No dia vinte e quatro dias do mês de julho de dois mil e vinte, em conformidade com a convocatória datada de vinte e dois do mesmo mês, enviada através de ofício, reuniu, nas instalações do Centro Social de Santa Cruz do Douro, sitas na Rua Camilo Castelo Branco, número dois mil oitocentos e setenta e um, em Santa Cruz do Douro, Baião, a Direção desta Instituição, estando presentes (Doc. n.º 1) os seus membros Artur Manuel da Silva Carvalho Borges, Presidente da Direção, Hipólito Manuel Moreira da Costa, Vice-