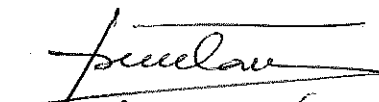



----3. **Ampliação do Lar de Idosos – diretor de fiscalização da obra** – o Presidente da Direção informou que a Câmara Municipal de Baião autorizou que a Fiscalização seja feita pelo Eng.º João Barbosa e pelo Fiscal Justino Ribeiro. --

----4. **Aprovação da ata desta reunião** – Os presentes deliberaram, por unanimidade, aprovar a ata desta reunião. -----

----Por mais nada haver a tratar, o Presidente da Direção deu por encerrada a reunião quando eram dezasseis horas e trinta minutos, da qual foi lavrada a presente ata que, após lida e aprovada, vai ser assinada pelos membros presentes. -----



José Manuel Cardoso Sousa

----No dia quinze do mês de maio do ano de dois mil e vinte, em conformidade com a convocatória datada de catorze do mesmo mês, enviada através de ofício, reuniu nas instalações do Centro Social de Santa Cruz do Douro, situadas na Rua Camilo Castelo Branco, número dois mil oitocentos e setenta e um, em Santa Cruz do Douro, Baião, a Direção desta Instituição, estando presentes (Doc. n.º 1) os seus membros Artur Manuel da Silva Carvalho Borges, Presidente da Direção, Hipólito Manuel Moreira da Costa, Vice-Presidente da Direção, Maria Odete Conceição Marques Pereira Cardoso, Secretária, através do *Skype* devido à situação de isolamento social motivada pela COVID-19, e José Manuel Cardoso de Sousa, Tesoureiro. Igor Filipe Ribeiro Teixeira, Vogal, por motivo de natureza profissional, não esteve presente. O jurista também presente. -----

ATAS

-----Verificada a existência de *quórum*, o Presidente da Direção deu início aos trabalhos quando eram quinze horas e dez minutos. De imediato procedeu-se à análise dos assuntos constantes da ordem de trabalhos, enviada juntamente com a convocatória, que são indicados de seguida, com as respetivas deliberações: ---

-----1. Requalificação/remodelação da ala antiga da ERPI -- empreitada: segunda modificação contratual -- prorrogação do prazo -- Considerando os motivos constantes do pedido de prorrogação de prazo de execução apresentado pelo empreiteiro (Doc. n.º 2), o parecer do jurista (Doc.n.º 2-A) e a informação da fiscalização da obra (Doc. n.º 2-B), a Direção deliberou, por unanimidade, autorizar a prorrogação do prazo de execução da obra até trinta de junho de dois mil e vinte, quer para a execução da rede elétrica, quer para a colocação do pavimento vinílico, atendendo ao facto de não ser da responsabilidade do empreiteiro a não execução no prazo definido, determinando ainda que a redação da minuta da modificação contratual, em anexo (Doc. n.º 2-C), seja alterada de modo a contemplar a prorrogação até à referida data para a execução das duas espécies de trabalhos. Mais deliberou, por unanimidade, remeter a minuta aprovada (Doc. n.º 2-D) à firma "Monteiro Queirós, Unipessoal, Lda" para apreciação, concedendo ao empreiteiro um prazo de cinco dias úteis para que se pronuncie quanto ao teor da alteração contratual e para juntar os seguintes documentos (pois os prazos de validade dos mesmos documentos, arquivados no respetivo processo, já caducaram): comprovativos de situação regularizada perante a administração tributária e a segurança social. A Direção conferiu poderes ao Presidente (a quem também foram conferidos poderes para decidir em relação a eventuais reclamações do empreiteiro em relação ao teor da minuta que lhe vai ser enviada e para marcar a data de assinatura do documento de modificação do contrato de empreitada) e ao Tesoureiro para assinarem o acordo de alteração do contrato de empreitada. -----

DIREÇÃO



-----2. **Requalificação/remodelação da ala antiga da ERPI – autos de medição e faturas** – A Direção aprovou, por unanimidade o auto de medição número nove, de treze de maio, e o pagamento da correspondente fatura com o número FAC um barra trezentos e vinte e cinco, de treze de maio, no valor total, sem IVA incluído, de seis mil seiscientos e cinquenta euros, tendo indicado o valor de trezentos e trinta e dois euros e cinquenta cêntimos a título de reforço da caução, contratualmente previsto (Doc. n.º 3 e 4). -----

-----3. **Ampliação do Lar de Idosos – claraboias – caução** – A Direção tomou conhecimento do procedimento relativo ao acionamento parcial do seguro caução junto da “AGEAS”, tendo esta seguradora pago o valor de oitocentos e onze euros e oitenta cêntimos para execução da obra de substituição de quatro claraboias que a TPS se recusou a substituir apesar da comunicação ter sido enviada ainda dentro do respetivo prazo de garantia (Doc. n.º 5). -----

-----4. **Ampliação do Lar de Idosos – substituição das claraboias** – A Direção deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do seu Presidente, datado de dezasseis de abril (Doc. n.º 6), que adjudicou a execução da obra de substituição (fornecimento e execução) das quatro claraboias referidas no assunto anterior à firma “Monteiro Queirós, Unipessoal Lda” pelo valor de seiscientos e sessenta euros, sem IVA (referido Doc. n.º 6). -----

-----5. **Equipamentos Sociais]**NORTE-07-4842-FEDER000067|CSSCD|Reprogramação 2 – A Direção ratificou, por unanimidade, os atos praticados pelos Presidente e Tesoureiro referentes à reprogramação que originou a “Adenda ao Termo de Aceitação” em anexo (Doc. n.º 7). O Presidente da Direção informou que há o compromisso da Câmara Municipal de Baião de participar cinquenta por cento do valor a suportar pelo Centro Social, isto é cinquenta por cento de quinze por cento do investimento elegível. A Direção tomou conhecimento e congratulou-se com o apoio, lamentando que não atinja o valor pretendido. -----

ATAS

- 6. Mapa de férias para 2020 -- Apesar de ter terminado o prazo para aprovação e afixação do mapa de férias, em função do termo do estado de emergência, ainda não foi possível concluí-lo, informando o Presidente da Direção que a Diretora técnica da ERPI e do SAD está a trabalhar nesse sentido, já que são as situações mais difíceis de resolver. -----
- 7. Contrato de trabalho a termo certo -- renovação -- AAD -- A Direção deliberou, por unanimidade, ratificar os atos praticados pelo seu Presidente referentes à renovação deste contrato de trabalho por mais setenta e oito dias (Doc. n.º 8) devido à substituição de trabalhadora em situação de licença sem retribuição, cuja renovação também foi autorizada por igual período de tempo. --
- 8. Contrato de trabalho a termo certo -- renovação -- TASG -- A Direção deliberou, por unanimidade, ratificar a renovação deste contrato pelos motivos invocados pela diretora técnica da ERPI (Doc. n.º 9). -----
- 9. Contrato de trabalho a termo certo -- Cozinheiro -- A Direção deliberou, por unanimidade, ratificar a celebração deste contrato pelos motivos invocados pela diretora técnica da ERPI (Doc. n.º 10). -----
- 10. Suspensão do contrato de trabalho do Monitor de 2.ª -- A Direção ratificou, por unanimidade, a decisão de suspensão do contrato de trabalho, no âmbito do regime simplificado, do Monitor de 2.ª devido à suspensão administrativa do funcionamento do EEPE, conforme documentação em anexo (Doc. n.º 11). -----
- 11. Protocolo de seguros -- CNIS/LOSANGO -- A Direção tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, consultar, quando necessário, este mediador em futuras recolhas de cotações (Doc. n.º 12). -----
- 12. Candidatura ao BPI Sénior -- construção de piscina de hidroginástica e área de apoio -- A Direção tomou conhecimento da informação da Coordenadora do DPDIS (Doc. n.º 13) e deliberou, por

DIREÇÃO

unanimidade, aprovar a candidatura ao BPI Seniores para construção de piscina de hidroginástica e de zona de apoio, assumindo o compromisso de contribuir diretamente ou através de terceiros com um mínimo de quinze por cento do valor orçamentado no projeto. -----

-----13. **Próxima reunião da Direção** – Os presentes deliberaram manter a data de realização da próxima reunião ordinária para vinte e oito de maio, com início às quinze horas e trinta minutos. -----

-----Por mais nada haver a tratar, o Presidente da Direção deu por encerrada a reunião quando eram dezasseis horas e cinquenta e cinco minutos, da qual foi lavrada a presente ata que, após lida e aprovada, vai ser assinada pelos membros presentes. -----

